



2296201

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie****Subsemnatul CISMAS I. NICOLAE, având funcția de Consilier local la Comuna Albesti, CNP****, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	287 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cismas Nicolae Cismas Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Boiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	1723 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cismas Nicolae Cismas Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Boiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	4912 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cismas Nicolae Cismas Cornelia
Tara:	Agricol	2007	5300 m2	1/2	Contract de	Cismas

ROMANIA Judet: Mures Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Nicolae Cismas Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2007	6100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cismas Nicolae Cismas Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2010	1000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cismas Nicolae Cismas Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Boiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2017	8.78 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cismas Nicolae Cismas Cornelia

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Albesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2019	198 m2	1/2	Construcție	Cismas Nicolae Cismas Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Boiu - Adresa:	Casă de vacanță	2016	200 m2	1/2	Construcție	Cismas Nicolae Cismas Cornelia

Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Boiu - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2007	120 m2	1/2	Construcție	Cismas Nicolae Cismas Cornelia
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Boiu - Adresa: 	Casă de vacanță	2010	80 m2	1/2	Construcție	Cismas Nicolae Cismas Cornelia

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	WOLKSVAGEN	1	2001	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	WOLKSVAGEN	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	AUDI	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	TOYOTA	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	DEUTZ	1	1987	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CISMAS NICOLAE	AVPS DIANA BOIU, BOIU 504 ALBESTI	SALARIU	36000 RON
CISMAS NICOLAE	Comuna Albesti, ALBESTI STR LUNGA 123	Indemnizatie Consilier Local	7296 RON
1.2. Soț/soție			
CISMAS CORNELIA MARIA	SC DIAGROBIO SRL, BOIU 273	SALARIU	15300 RON
1.3. Copii			

CISMAS LAVINIA	SC ALSTOM SRL, LOC. CLUJ CALEA DOROBANTILOR 18	SALARIU	65000 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
CISMAS NICOLAE	BOIU	VANZARI FURAJE	58500 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
CISMAS NICOLAE	BANCA TRANSILVANIA	SENTINTA DEFINITIVA	35000 RON

8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
30-05-2023	